

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ
ПГК «ГАРАЖ-2000»**

Место проведения: РФ, РТ, г. Набережные Челны, пр. Казанский, д 224, холл здания
Правления на 2 этаже.

Дата проведения собрания

14 мая 2026 г.

Время проведения собрания

13 часов 00 минут

Форма проведения: совместное присутствие уполномоченных.

ПРИСУТСТВОВАЛИ УПОЛНОМОЧЕННЫЕ:

Тухватуллин Х.Г., Бирюков А.В., Сулейманов З.В., Кондратьев Д.В., Хайбуллин И.И.,
Фазлетдинов В.С., Латифуллин Р.Ш., Хамидуллин И.Х., Петрунина И.Р., Стражев В.А.
Каримуллин Р.Г., Гареев Ф.Г., Сафин М.Р. Исхаков А.М.
Кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание
 правомочно

На собрании также присутствуют:

Юрисконсульт Гриднева Е.Н., член ПГК Сабиргалиев Э.Э.

Секретарь собрания Нуждина Е.В.

Повестка дня:

1. Льготы уполномоченных за 1 квартал 2026 год.
2. Раздел земельного участка (№ 16:52:020607:19) под 4-ым блоком, по заявлениям
собственников гаражей.
3. Рассмотрение коллективного обращения по поводу ямочного ремонта дороги между 2 и 3
блоками.
4. Прочие.

1. Выбор председателя собрания.

Председатель правления Тухватуллин Х.Г. предложил избрать председателем собрания
Бирюкова А.В., протокол вести штатному секретарю Нуждиной Е.В, подсчет голосов вести
председателю и секретарю.

Голосовали: «За» -12 (единогласно), «Против» - 0, «Воздержался» - 0

Решили: избрать председателем собрания уполномоченных А.В. Бирюкова, секретарем собрания
Нуждину Е.В., подсчет голосов вести председателю собрания и секретарю.

2. Льготы уполномоченных за 1 квартал 2026 г.

На собрании Бирюков А.В. предложил проголосовать по вопросу начисления льгот уполномоченных
за 1 квартал 2026 г. Были рассмотрены таблицы учета посещения собраний правления и собраний
уполномоченных.

Голосовали: «За» - 12, «Против» - 0, «Воздержался» - 0

Решили: Льготы уполномоченных за 1 квартал 2026 г. начислить по графику посещения прошедших
собраний.

3. Раздел земельного участка (№ 16:52:020607:19) под 4-ым блоком по заявлениям собственников гаражей.

В правление поступили заявления собственников гаражей в 4-ом блоке ПГК «Гараж-

разделить земельный участок под их блоком и выделить образованные участки непосредственно под их недвижимостью им в собственность. Такая возможность закреплена Уставом ПГК «Гараж-2000».

Голосовали: «За» - 12(единогласно). «Против» -0, «Воздержался» - 0.

Решили: Разрешить раздел земельного участка (№16:52:020607:19) под 4- ым блоком с целью дальнейшей безвозмездной передаче образованных земельных участков в собственность по заявлениям членов ПГК. Все необходимые расходы несут заинтересованные собственники путем сбора целевых взносов на расчетный счет кооператива.

К рассмотрению 4 го вопроса повестки, в 13.15 подошли уполномоченные: Исхаков А.М., Петрунина Э.Р.

4.Рассмотрение коллективного обращения по поводу ямочного ремонта дороги между 2 и 3 блоками.

Председатель собрания ознакомил присутствующих с коллективным заявлением, которое подал в Правление уполномоченный Сулейманов З.В. В своем заявлении он и группа членов ПГК в количестве 24 человека просит Правление, в рамках принятого бюджета на 2026 г., провести ямочный ремонт между блоками 2 и 3 силами подрядных организаций в период с апреля 2026 г. по сентябрь 2026 г.

На собрании Председатель правления Тухватуллин Х.Г. объяснил присутствующим ситуацию, которая сложилась в настоящее время в кооперативе по поводу ямочного ремонта. В 2025 году ПГК внес предоплату 50 % подрядной организации, с целью сохранить в 2026 году цены 2025 года, но фактический руководитель этой организации умер, а действующий подрядчик собирается прекращать свою деятельность и вернуть внесенный аванс. Заключать договоры с другими организациями по действующим ценам 2026 года выйдет в 2 или в 3 раза дороже. Также Тухватуллин Х.Г. высказал своё мнение, что ямочный ремонт дороги с полностью разрушенным асфальтовым покрытием, это все работа впустую и необходимо полностью снимать покрытие и укладывать заново, поэтапно.

Уполномоченный Сафин М.Р. высказался, что если сделать только ямочный ремонт, то на следующий год будет ещё больше ям.

Сулейманов З.В. сказал, что уже 3 года они просят сделать ямочный ремонт между 2 и 3 блоком и предложил сделать его хотя бы на следующий год.

Председатель собрания Бирюков А.В. выразил свое мнение, что это коллективное заявление может быть реализовано только за счет сбора целевых взносов собственниками 2 и 3 блоков, а членские взносы в бюджете на такие расходы не собираются.

Тухватуллин Х.Г. предложил собранию, что данный вопрос будет решен на Правлении после того как придет подрядная организация, всё посчитает, во сколько встанет ремонт дороги между 2 и 3 блоком.

5. Прочие.

5.1. Подготовка к выборам уполномоченных на 2027-2029 годы

На собрании выступила юрисконсульт Гриднева Е.Н. и озвучила сроки проведения выборов уполномоченных от кооперативных участков на 2027 -2029 годы. Сроки первых туров выборов будут назначены правлением примерно в июле 2026 года и до этого необходимо утвердить списки кандидатов в уполномоченные.

Уполномоченный Латифуллин Р.Ш. отказался участвовать в предстоящих выборах.

5.2. Заявление Сабиргалиева Э.Э., собственника гаража 5/33.

Присутствующий на собрании член ПГК м Сабиргалиев Э.Э., собственник гаража 5/33 обратился к собранию с просьбой разрешить установку рекламного щита возле будки охранников на территории ПГК «Гараж – 2000».

Данного разрешения ему дать не смогли потому что данное место уже запланировали под размещение стенда со схемой ПГК.

Подписи уполномоченных кооперативных участков ПГК «Гараж-2000»,
принимавших участие в решениях общего собрания уполномоченных 14.05.2026 г.

Тухватуллин Х.Г.

Бирюков А.В.

Сулейманов З.В.

Каримуллин Р.Г.

Фазлетдинов В.С.

Хайбуллин И.И.

Латифуллин Р.Ш.

Хамидуллин И.Х.

Петрунина И.Р.

Сафин М.Р.

Стражев В.А.

Кондратьев Д.В.

Исхаков А.М.

Гареев Ф.Г.

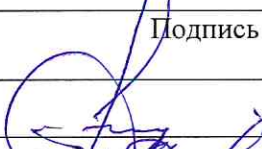
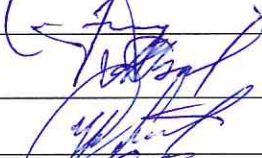

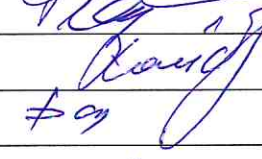
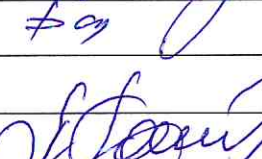
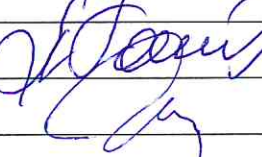


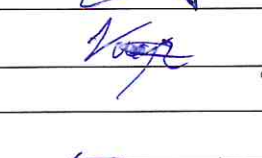
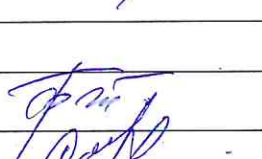


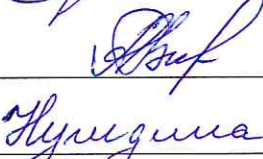
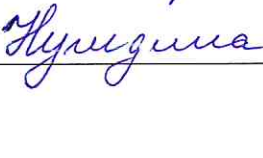


Председатель собрания

Секретарь собрания

**Регистрация уполномоченных кооперативных участников ПГК «Гараж-2000»,
принимавших участие в решениях общего собрания 14.05.2026 года.**

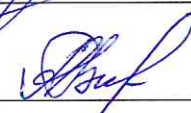
Повестка дня:

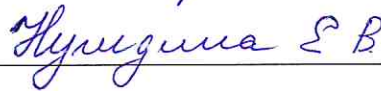
1. Льготы уполномоченных за 1 квартал 2026 год.
2. Раздел земельного участка (№ 16:52:020607:19) под 4 – ым блоком ,по заявлениям собственников гаражей.
3. Рассмотрение коллективного обращения по поводу ямочного ремонта дороги между 2 и 3 блоками.
4. Прочие.


№ участка	ФИО	Подпись
1	Тухватуллин Х.Г.	
2	Бирюков А.В.	
3	Сулейманов З.В.	
4	Кондратьев Д.В.	
5	Хайбуллин И.И.	
6	Фазлетдинов В.С.	
7	Заббаров Р.Х.	
8	Латифуллин Р.Ш.	
9	Хамидуллин И.Х.	
10	Камалетдинов Р.Р.	
11	Петрунина И.Р.	
12	Стражев В.А.	
13	Каримуллин Р. Г.	
14	Самарин С.В.	
15	Гусев С.С.	
16	Гареев Ф.Г.	
17	Сафин М.Р.	
18	Исхаков А.М.	

Председатель собрания

Секретарь собрания







Учет посещения собраний членов Правления ПГК "Гараж-2000"

№	Ф.И.О.	Должность	2026			Всего посещений	%	Положен на льгота
			21.01.2026	18.02.2026	18.03.2026			
Всего собраний								
1	Тухватуллин Харис Гимоллович	Председатель правления	1	1	1	3	100/80	100
2	Бирюков Александр Владимирович	Член правления	1	1	1	3	100	80
3	Каримуллин Рустам Гумерович	Член правления	1	0	0	1	33	26,667
4	Гареев Фоат Габдулахатович	Член правления	1	1	1	3	100	80
5	Камалетдинов Ренат Раисович	Член правления	0	0	0	0	0	0
6	Фазлетдинов Валдим Семенович	Член правления	0	0	0	0	0	0
7	Хисамеев Ринат Алгимович	Член правления	1	1	1	3	100	80

Учет посещения собраний ревизионной комиссии ПГК "Гараж-2000"

№	Ф.И.О.	Должность	2026			Всего посещений	%	Положен на льгота
			21.01.2026	18.02.2026	18.03.2026			
Всего собраний								
1	Хайбуллин Ильшат Ирекович	Председатель рев.комиссии				0	80/60	0
2	Стражев Василий Арнольдovich	Член ревизионной комиссии				0	0	0
3	Сафин Марат Раисович	Член ревизионной комиссии				0	0	0

Установление льгот членам Кооператива за участие в выборных должностях.

1 квартал 26

№	Ф.И.О.	Должность	гаражи (площадь)	С гаража	Мах. Льгота кв.м.	Утвержденная льгота (кв/м)	уत्व в мес (руб)	уत्व в квартал (руб)
1	Тухватуллин Харис Гимоллович	председатель правления	0/22 (54); 22/1 (226,3)	280,3	100	100	5258,00	15774,00
2	Бирюков Александр Владимирович	член правления	0/4(54); 22/3 (200,1)	254,1	80	80	4206,40	12619,20
3	Каримуллин Рустам Гумерович	член правления	7/88 (24)	24	80	26,67	1402,31	4206,93
4	Гареев Фоат Габдулхаатович	член правления	12/4(1006); 22/4(205,7)	1211,7	80	80	4206,40	12619,20
5	Камалетдинов Ренат Раисович	член правления	1-1-10 (77,8)	77,8	80	50	2629,00	7887,00
6	Фазлетдинов Вадим Семенович	член правления	13/14(71,49); 13/18(144); 20/1(216); 20/44(144); 3/7(124)	599,49	80	50	2629,00	7887,00
7	Хисамеев Ринат Алимович	член правления	20/24(288); 3/63 (24)	312	80	80	4206,40	12619,20
8	Суллейманов Зирфукар Ватидович	член правления	1/43(24); 2/14(24); 22/6(157)	205	50	50	2629,00	7887,00
9	Кондратьев Динар Викторович	член правления	2/59(24); 6/8(24)	48	50	25	1314,50	3943,50
10	Заббаров Рамис Харисович	член правления	4/28 (126)	126	50	0	0,00	0,00
11	Латифуллин Ринат Шайматсумович	член правления	3/116(24); 3/118 (24)	48	50	48	2523,84	7571,52
12	Хамидуллин Ильсур Хасанович	член правления	4/46-47 (252)	252	50	50	2629,00	7887,00
13	Петрунина Ильямира Рашильевна	член правления	22/7(133,5); 7/113(48); 7/114(24); 7/116 (24); 8/105(24); 8/106(24)	277,5	50	25	1314,50	3943,50
14	Самарин Сергей Валерьевич	член правления	8/38 (24)	24	50	25	1314,50	3943,50
15	Гусев Сергей Сергеевич	член правления	22/2(204,2); 8/111(24); 8/115(48); 8/116(48)	324,2	50	0	0,00	0,00
16	Исхаков Азат Миндарович	член правления	10/1-4 (393,8)	393,8	50	25	1314,50	3943,50
17	Хайбуллин Ильшат Ирекович	Председатель ревизионной комиссии	2/79,2/83,2/85,2/86 (24*4)	69	80	50	2629,00	7887,00
18	Стражев Василий Арнольдovich	член ревизионной комиссии	2/20(24); 3/23(24); 7/1(24)	72	60	25	1314,50	3943,50
19	Сафин Марат Раисович	член ревизионной комиссии	18/1(216); 20/3А (144)	360	60	50	2629,00	7887,00
ИТОГО					1230		44149,85	132449,55

Учет посещения собраний уполномоченных ПК "Тараж-2000"

№	Ф.И.О.	Должность	26.02.2026		26.03.2026		Всего посещений	%	Положен на льгота 50 кв/м
			1	1	1	1			
Всего собраний									
1	Тухватуллин Харис Гимолпович	Председатель правления	1	1	2	2	100	50	
2	Бирюков Александр Владимирович	Член правления	1	1	2	2	100	50	
3	Каримуллин Рустам Гумерович	Член правления	1	0	1	1	50	25	
4	Гареев Фоат Абдулахатович	Член правления	1	1	2	2	100	50	
5	Камалетдинов Ренат Раисович	Член правления	1	1	2	2	100	50	
6	Фазлетдинов Вадим Семенович	Член правления	1	1	2	2	100	50	
7	Суллейманов Зирфукар Вагидович	Уполномоченный	1	1	2	2	100	50	
8	Кондратьев Динар Викторович	Уполномоченный	0	1	1	1	50	25	
9	Заббаров Рамис Харисович	Уполномоченный	0	0	0	0	0	0	
10	Датифуллин Ринат Шаймагсумович	Уполномоченный	1	1	2	2	100	50	
11	Хамидуллин Ильсур Хасанович	Уполномоченный	1	1	2	2	100	50	
12	Петрунина Ильмира Рашильевна	Уполномоченный	1	0	1	1	50	25	
13	Самарин Сергей Валерьевич	Уполномоченный	1	0	1	1	50	25	
14	Гусев Сергей Сергеевич	Уполномоченный	0	0	0	0	0	0	
15	Исхаков Азат Миндарович	Уполномоченный	1	0	1	1	50	25	
16	Хайбуллин Ильшат Ирекович	Председатель рев.комиссии	1	1	2	2	100	50	
17	Стражев Василий Арнольдovich	Член ревизионной комиссии	0	1	1	1	50	25	
18	Сафин Марат Раисович	Член ревизионной комиссии	1	1	2	2	100	50	

ОБЪЯВЛЕНИЕ

**14.05.2026 г. в 13⁰⁰ час. состоится
общее собрание уполномоченных,
которое пройдет в холле
здания Правления на 2 этаже.**

Повестка дня:

1. Льготы уполномоченных за 1 квартал 2026 г.
2. Раздел земельного участка (№ 16:52:020607:19) под 4-ым блоком, по заявлениям собственников гаражей.
3. Рассмотрение коллективного обращения по поводу ямочного ремонта дороги между 2 и 3 блоками.
4. Прочие.

Правление ПГК «Гараж-2000»



Всего прошито, пронумеровано и скреплено

печатью 9 _____) листа(ов)

Должность секретарь-дело-м

ФИО Дуридина Е.В.

Подпись _____

«11» Мая 2026 г. М.П.

