ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ
ПГК «ГАРАЖ-2000»

Место проведения: РФ, РТ, г. Набережные Челны, пр. Казанский, д 224, холл здания Правления на 2 этаже.
Дата проведения собрания 13 августа **2026 г.**
Время проведения собрания 13 часов 00 минут
Форма проведения: совместное присутствие уполномоченных.

ПРИСУТСТВОВАЛИ УПОЛНОМОЧЕННЫЕ:

Тухватуллин Х.Г., Бирюков А.В.,Сулейманов З.В.., Хайбуллин И.И., Фазлетдинов В.С.,. Латифуллин Р.Ш., Хамидуллин И.Х.,. Стражев В.А., Петрунина И.Р, , Гареев Ф.Г. ,Сафин М.Р. Исхаков А.М.,Самарин С.В.,Камалетдинов Р.Р.

Кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание правомочно

На собрании также присутствуют:
Юрисконсульт Гриднева Е.Н.,
Член ПГК Биков И.Х.
Кандидаты в уполномоченные: Артемьева Л.В,Кадыров И.М.
Секретарь собрания Нуждина Е.В.

Повестка дня:

1. Итоги первого тура уполномоченных от кооперативных участков на период ноябрь 2026 г. по ноябрь 2029 г.
2. Рассмотрение сложившейся ситуации дефицита бюджета.Пересмотр решения общего собрания уполномоченных от 26.02.2026 г. (о установлении размера ставки членских взносов)
3. Льготы уполномоченных за 2 квартал 2026 г.
4. Прочие.

1. Выбор председателя собрания.

Председатель правления Тухватуллин Х.Г. предложил избрать председателем собрания Бирюкова А.В., протокол вести штатному секретарю Нуждиной Е.В, подсчет голосов вести председателю и секретарю.

Голосовали: «За» -11 (единогласно), «Против» - 0, «Воздержался» - 0

Решили: избрать председателем собрания уполномоченных А.В. Бирюкова, секретарем собрания Нуждину Е.В., подсчет голосов вести председателю собрания и секретарю.

2. Итоги первого тура уполномоченных от кооперативных участков на период ноябрь 2026 г. по ноябрь 2029 г.

На собрании выступила юрисконсульт Гриднева Е.В. о том, что 1 тур выборов назначенный на 6 августа 2026 года был очным и не состоялся, так как никто не пришёл. Юрисконсульт объяснила кандидатам в уполномоченные, что выборы о заочном втором туре который назначен с 07.09.2026 по 09 ноября 2026 г необходимо собрать 25 % голосов от общего количества голосов,

В 13:30 подошли уполномоченные Сулейманов З.В.,Стражев В.Г.,Самарин С.В.

3. Рассмотрение сложившейся ситуации дефицита бюджета. Пересмотр решения общего собрания уполномоченных от 26.02.2026 г.(о установлении размера ставки членских взносов)

На собрании уполномоченные ознакомились с ситуацией, которая делает необходимостью поднятия членских взносов с 01.08.2026 г. Повышение членских взносов, которое было проведено с февраля 2026 г не достаточно для покрытия всех действующих и будущих расходов кооператива.
На собрании Председатель собрания Бирюков А.В. выступил о том, что в прошлом году в это время у ПГК на расчётном счете было 8 млн., а сейчас всего 5 млн. и этой суммы не хватит чтобы подготовиться к новому сезону зимы 2026-2027 года.
Председатель ПГК Тухватуллин Х.Г. выступил с тем , что ООО «Мидкам» уже с 01.08.2026 г. просит повышения ему охранных услуг на 14 % в связи с тяжелым экономическим положением и не имеет возможности оплачивать зарплату охранникам, задействованным в ПГК , ИП «Молчанов Е.В.», который предоставляет услуги электриков и видеонаблюдение заканчивает свою работу в 2026 г, в связи с чем в ноябре или декабре придется решать вопрос о включении электриков в штатное расписание сотрудников ПГК.
Тухватуллин Х.Г. предложил пока не поднимать размер членских взносов и рассмотреть повышение членских взносов в конце года вместе с принятием бюджета на 2027 г. .Камалетдинов Р.Р. напомнил присутствующим ,что с 1 октября будет повышение всех коммунальных услуг, значит уже сейчас есть необходимость повышения членских взносов ,остальные присутствующие члены собрания, кроме Тухватуллина Х.Г и Сулейманова З.В. выступали за сохранение физической охраны на КПП и повышение с 01.08.2026 г. ставки членских взносов за 1 кв.м.
Председатель собрания Бирюков А.В. предложил собравшимся проголосовать за установление размера членских взносов с 1 августа -60,00 руб за кв.м. и одобрить повышение размера оплаты охранникам на 14% с августа.
Голосовали: «За» - 12, «Против» - 1(Тухватуллин) , «Воздержался» - 1(Сулейманов).

Решили: Большинством голосов утвердить ставку для расчёта членских взносов 60 руб.за 1 кв.м. с 01.08.2026 г.

4. Льготы уполномоченных за 2 квартал 2026 г.
На собрании Бирюков А.В. предложил проголосовать по вопросу начисления льгот уполномоченных за 2 квартал 2026 г. Были рассмотрены таблицы учёта посещения собраний правления и собраний уполномоченных.

Голосовали: «За» -14, «Против» -0, «Воздержался» -0,

Решили : Льготы уполномоченных за 2 квартал 2026 г. начислить по графику посещения прошедших собраний, главному бухгалтеру Рафиковой Е.В. внести изменения в 1 С.

5. Прочие.
На собрании выступила юрисконсульт Гриднева Е.Н. по наболевшей теме, связанной с собственником ПГК Калачёвым Р.А., продолжающимися требованиями в адрес ПГК а также по не решенным вопросам связанными с обслуживанием офисного здания. Юрисконсульт выразила свою точку зрения о том, что собственники, которые владеют помещениями в офисном здании, владеют коммерческой недвижимостью, а не простыми гаражами и должны нести увеличенные расходы на содержание своего имущества.

Подписи уполномоченных кооперативных участков ПГК «Гараж-2000», принимавших участие в решениях общего собрания уполномоченных 13.08.2026 г.

Тухватуллин Х.Г. _____ Бирюков А.В. _____

Сулейманов З.В. _____ Камалетдинов Р.Р. _____

Фазлетдинов В.С. _____ Хайбуллин И.И. _____

Латифуллин Р.Ш. _____ Хамидуллин И.Х. _____

Петрунина И.Р. _____ Стражев В.А. _____

Самарин С.В. _____ Сафин М.Р. _____

Исхаков А.М. _____ Гареев Ф.Г. _____

Председатель собрания Бирюков А.В.

Секретарь собрания Мухидинова Е.В.

Регистрация уполномоченных кооперативных участников ПГК «Гараж-2000», принимавших участие в решениях общего собрания 13.08.2026 года.

Повестка дня:

1. Итоги 1 тура выборов уполномоченных от кооперативных участков на период ноябрь 2026 г. по ноябрь 2029 г.
2. Рассмотрение сложившейся ситуации дефицита бюджета.Пересмотр решения общего собрания уполномоченных от 26.02.2026 г.(о установлении размера ставки членских взносов).
3. Льготы уполномоченных за 2 квартал 2026 г.
4. Прочие.

№ участка	ФИО	Подпись
1	Тухватуллин Х.Г.	
2	Бирюков А.В.	
3	Сулейманов З.В.	
4	Кондратьев Д.В.	
5	Хайбуллин И.И.	
6	Фазлетдинов В.С.	
7	Заббаров Р.Х.	
8	Латифуллин Р.Ш.	
9	Хамидуллин И.Х.	
10	Камалетдинов Р.Р.	
11	Петрунина И.Р.	
12	Стражев В.А.	
13	Каримуллин Р. Г.	
14	Самарин С.В.	
15	Гусев С.С.	
16	Гареев Ф.Г.	
17	Сафин М.Р.	
18	Исхаков А.М.	

Председатель собрания

Секретарь собрания

ОБЪЯВЛЕНИЕ

13.08.2026 г. в 13^{00} час. состоится общее собрание уполномоченных, которое пройдет в холле здания Правления на 2 этаже.

Повестка дня:

1. Итоги 1 тура выборов уполномоченных от кооперативных участков на период ноябрь 2026 г по ноябрь 2029 г.
2. Рассмотрение сложившейся ситуации дефицита бюджета. Пересмотр решения общего собрания уполномоченных от 26.02.2026 г (о установлении размера ставки членских взносов).
3. Льготы уполномоченных за 2 квартал 2026 г.
4. Прочие. – Мошков

Правление ПГК «Гараж-2000».



Всего прошито,пронумеровано и скреплено

печатью 12

двенадцать)листа(ов)

Должность секретарь – делопроизводитель

ФИО Шумилина Е. В.

Подпись

« 13 « 08 2026 г. М.П.

ОГРН 1031616000564
4
ПГК «ГАРАЖ-2000»
для документов
ИНН
1650042017